



Информационное сообщение для СМИ

13 декабря 2024, Вологодская область

ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В IV КВАРТАЛЕ 2024 ГОДА

По данным выборочного обследования деловой активности строительных организаций (без микропредприятий), проведенного по состоянию на 10 ноября 2024 года, индекс предпринимательской уверенности в строительстве в IV квартале 2024 года, рассчитанный исходя из прогнозных оценок численности занятых и фактической оценки портфеля заказов, составил 4% и по сравнению с III кварталом 2024 года остался без изменения.

Увеличение физического объема работ (по сравнению с III кварталом 2024 года) отметили 8% опрошенных, у 51% руководителей данный показатель остался на уровне предыдущего квартала.

Руководители 34% строительных организаций оценили экономическую ситуацию в строительстве как «благоприятную», 64% – как «удовлетворительную».

На момент обследования средняя обеспеченность заказами составила 6 месяцев, финансированием – 3 месяца. Большинство руководителей строительных организаций (97%), оценивая обеспеченность производственными мощностями относительно спроса на строительные работы, отметили, что их «достаточно». Средний уровень загрузки производственных мощностей равнялся 73%. При этом 32% организаций имели уровень загрузки свыше 90% и только 2% – менее 30%.

В IV квартале 2024 года доля организаций, у которых производственная программа соответствовала «нормальному» уровню, составила 89%, доля тех, кто оценил ее «ниже нормального» уровня – 9%.

Основными факторами, ограничивающими производственную деятельность строительных организаций в IV квартале 2024 года, являлись: недостаток квалифицированных рабочих (50%), высокая стоимость материалов (48%) и высокий уровень налогов (38%).

В I квартале 2025 года 79% руководителей обследуемых организаций не ожидают изменения экономической ситуации; 18% считают, что она улучшится. 69% руководителей предполагают, что физический объем работ не изменится, а 25% ожидают его рост. Численность работников в своих организациях планируют увеличить 19% руководителей.